

DESIGN  
CATALOG

ELKHOMES



# 1 デザインと機能性を両立 シアタールームのある家

ラワン合板が目を引くインテリア。吹き抜けリビングに  
デザイン階段が中心となりモデルハウスのような空間に。



## Data

家族構成 ご夫婦・お子様 1 人

間取り 5LDK + 小屋裏収納

Ua 値 0.37

## Story

一階で生活が完結できるように快適な暮らしを求めて家づくりを検討されたご夫婦。ご実家の近くに良い土地が見つかり本格的に家づくりがスタートしました。こだわりのインテリア空間が魅力です。



### Japanese room

家全体のインテリアと合わせた仕様に。



### Kitchen & Dining

和と北欧インテリアを取り入れたダイニング。腰壁の高いキッチンは生活感を見せない工夫。



### Theater Room

防音性の高いシアタールームでは趣味の映画やカラオケを家族で存分に楽しむことができる。



### Gallery

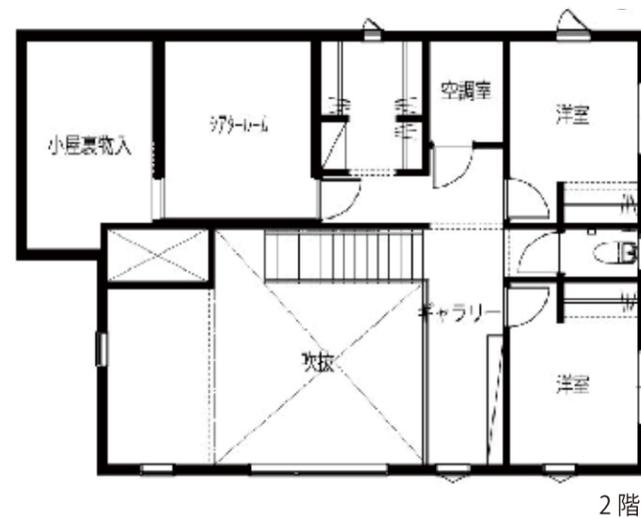
2階ホールには読書を楽しむギャラリーを配置。書棚がインテリアとして空間を引き立てる。

1F 面積 86.97 m<sup>2</sup>

2F 面積 53.02 m<sup>2</sup>

延べ床面積 139.99 m<sup>2</sup>

太陽光発電 5.48Kw



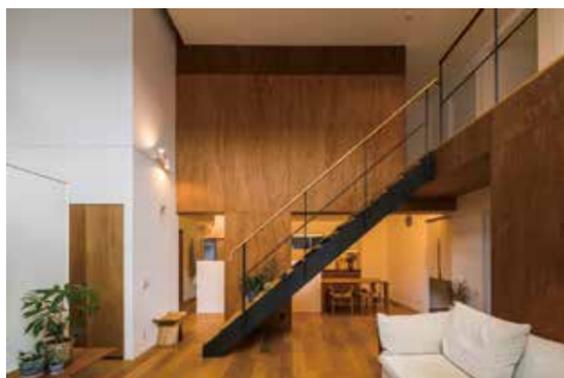
### Entrance

玄関を入ると広がる大空間。リビングと玄関を間仕切り壁のみとしたことでこの空間が生まれる。



### Living Room

全館空調の特性を活かした仕切りのない間取り。ラワン合板とデザイン階段が内装のポイントに。



### Running cost

#### Max

光熱費 ¥16,556

売電価格 ¥6,812

#### Min

光熱費 ¥6,265

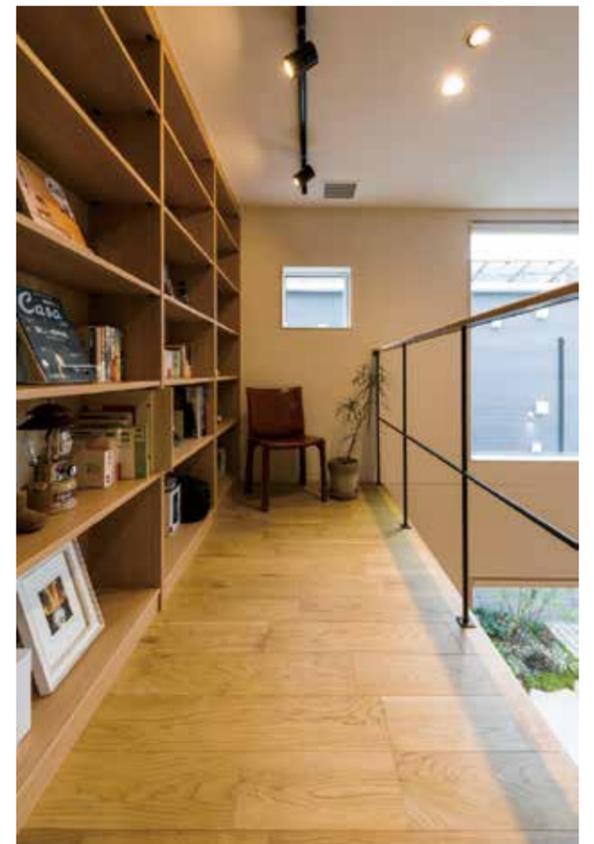
売電価格 ¥12,132

#### Ave.

光熱費 ¥10,707

売電価格 ¥11,654

月々の平均負担額 -¥947



# 2

## ピットリビングで寛ぎ 開放感を取り入れた家

ピットリビングとは、一段下がったリビングのことを指します。  
段差により空間にメリハリが付きデザイン性の高いものに。



### Data

家族構成 ご夫婦・お子様 1 人

間取り 4LDK + 小屋裏収納

Ua 値 0.37

### Story

結婚後に引っ越したアパートが段々と手狭に感じ始めた頃に妊娠が分かり、これから迎え入れる子どもの為にお家づくりを検討されたご夫婦。こだわりのポイントについて伺いました。



## Entrance

散らかりがちなスリッパも  
ニッチに収納し生活感を無くす工夫。

1F 面積 78.57 m<sup>2</sup>

2F 面積 56.52 m<sup>2</sup>

延べ床面積 135.09 m<sup>2</sup>

太陽光発電 4.932Kw

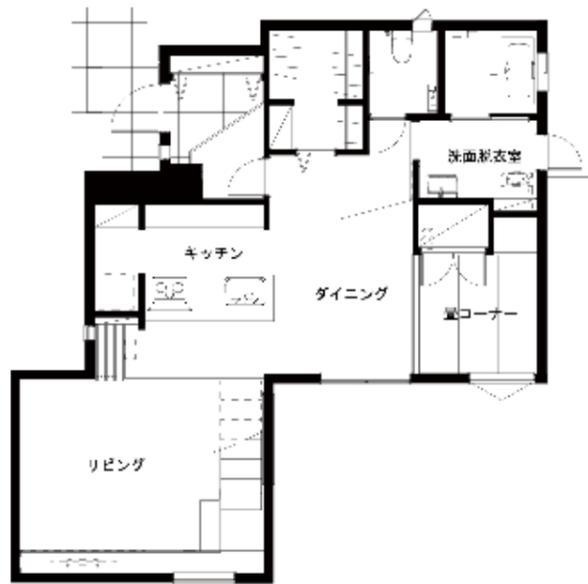
## Living Room

ピットリビングで視線の高さが変わり、吹抜け  
勾配天井がその他の空間との区切りをつける。



## Kitchen

同一素材で統一されたフラットキッチンが、  
スッキリとした印象を与え空間の主役になる。



1階

## Theater Room

照明を落としリビングからシアタールームへ。  
大きな壁を利用し快適に映画を楽しめる空間に。



## Japanese Room

キッチンダイニングからつながるタタミコーナー。  
和のテイストを取り入れ落ち着いた雰囲気に。



2階

## Running cost

Max

光熱費 ¥20,716

売電価格 ¥7,592

Min

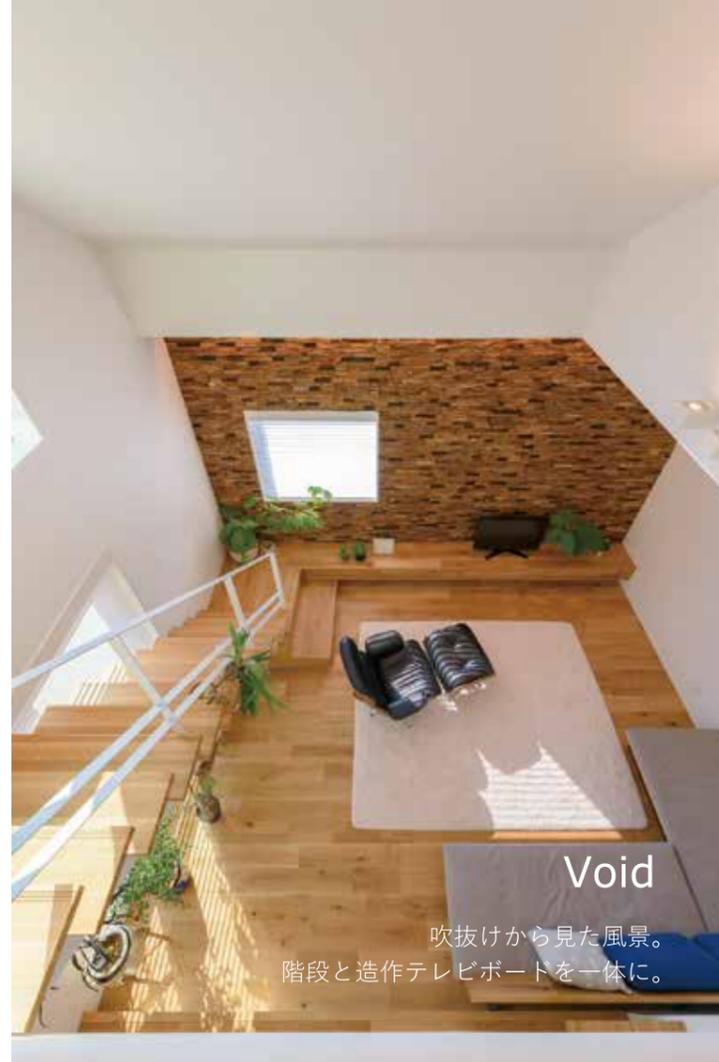
光熱費 ¥5,209

売電価格 ¥12,142

Ave.

光熱費 ¥11,383

売電価格 ¥10,032



## Void

吹抜けから見た風景。  
階段と造作テレビボードを一体に。



月々の平均負担額 ¥1,351

# 3 キッチンを中心に 間取りにこだわった平屋

緑の外壁に丸窓が目を引く外観。間取りやインテリアの  
こだわりがふんだんに取り入れられた魅力的な平屋です。



## Data

家族構成 ご夫婦・お子様 1 人

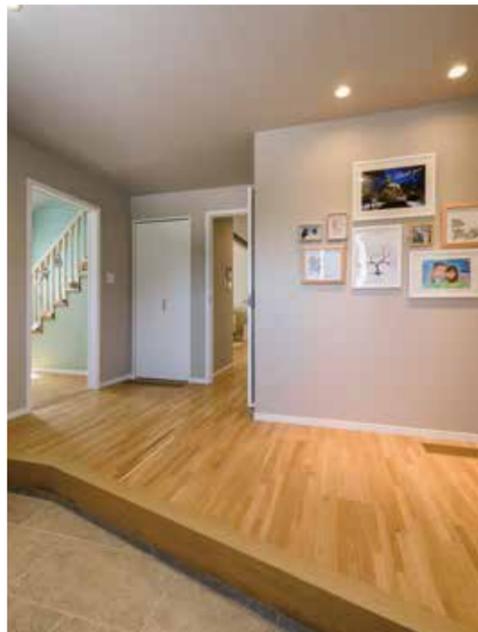
間取り 3LDK+ロフト

Ua 値 0.31

## Story

妊娠をきっかけに、子どもにはきれいな  
環境で育ってほしいという思いから  
家づくりを検討されました。平屋の計画  
で始まり主寝室にはロフトを配置し暮ら  
しやすい空間をつくりました。





## Entrance

玄関を広く取り実用的にしている。

1F 面積 111.90 m<sup>2</sup>

2F 面積 -

延べ床面積 111.90 m<sup>2</sup>

太陽光発電 4.932Kw



## Kitchen & Dining

背面のグリーンタイルが鮮やかなキッチン。配膳を考え横並びのダイニングを取り入れた。



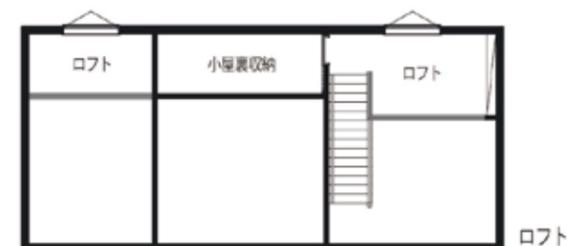
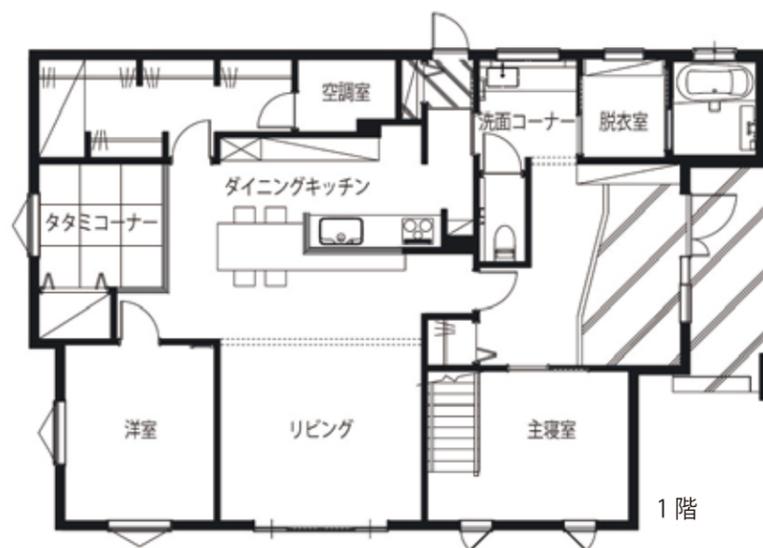
## Washroom

大きな鏡のある造作洗面と一面のモザイクタイルが印象的。2人並んでも余裕のある洗面コーナー。



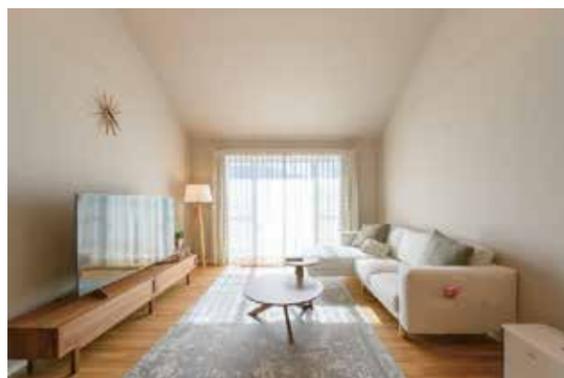
## Bed room

階段の先にはロフトがあり、本を読めるスペースになっている。



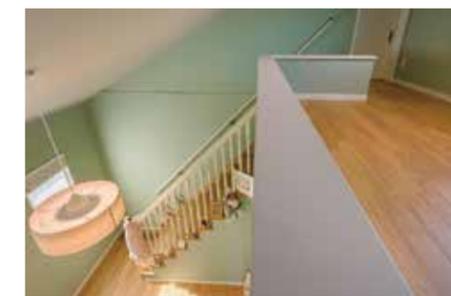
## Living Room

勾配天井を取り入れたリビング。掃き出しの窓から光が入り、明るくスッキリとした印象に。



## Japanese Room

ダイニングからつながるタタミコーナーは、小さなお子様を育てるご家族には最適な間取り。



## Running cost

### Max

光熱費 ¥23,391

売電価格 ¥5,980

### Min

光熱費 ¥10,181

売電価格 ¥8,918

### Ave.

光熱費 ¥13,291

売電価格 ¥8,186

月々の平均負担額 ¥5,105

# 4 毎日を豊かな空間で 暮らすヒュッゲな暮らし

ヒュッゲとは「居心地のよい雰囲気や時間」という意味を持ち、暮らしを豊かにするライフスタイルです。



## Data

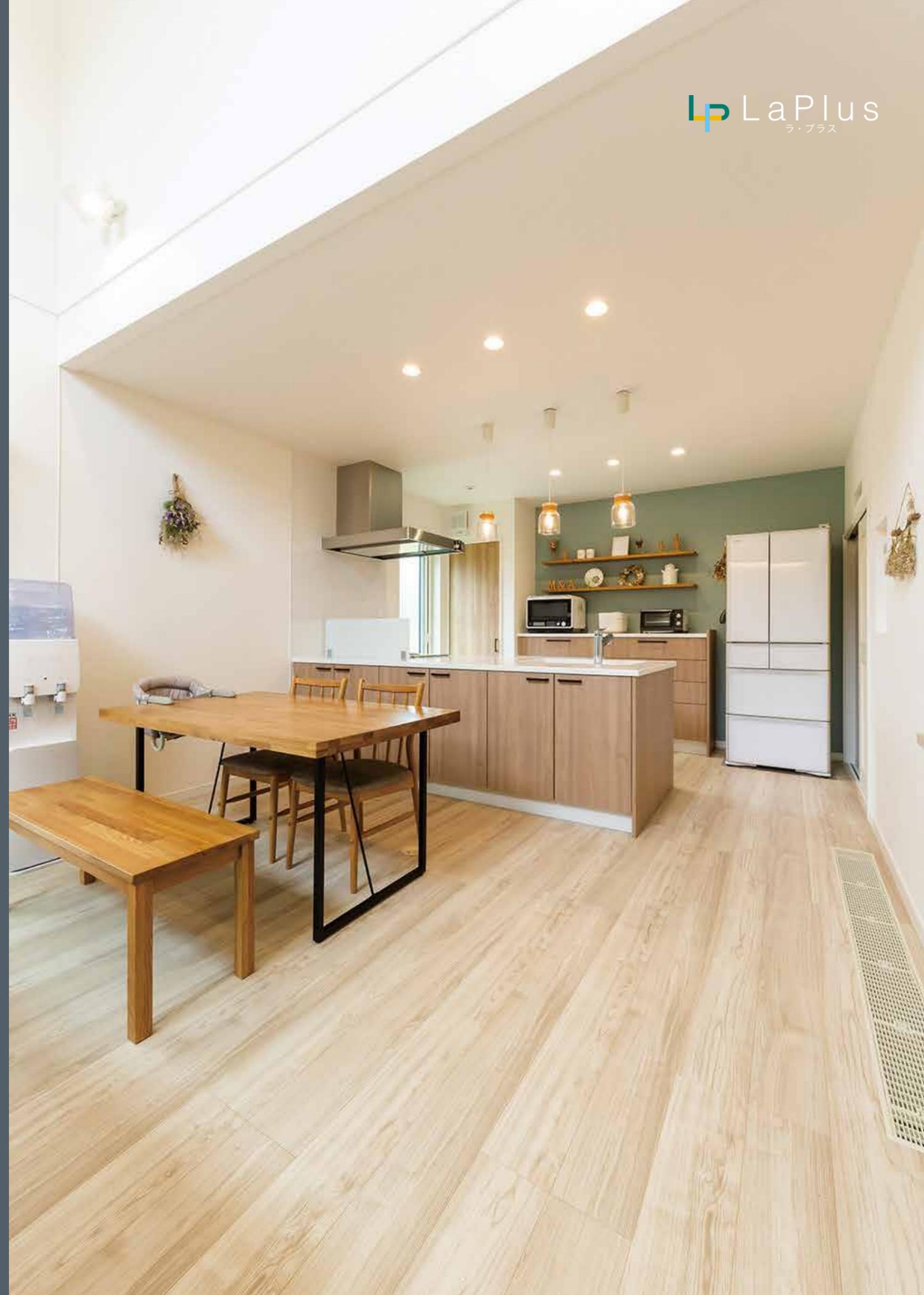
家族構成 ご夫婦・お子様 1 人

間取り 4LDK

Ua 値 0.36

## Story

ご家族が増えたことや土地の相続が決まったことで家づくりを決断されました。自然豊かな環境で快適な暮らしと理想のインテリアが実現できることが大きな決め手になったと伺いました。





## Entrance

白と木目をベースとした玄関。  
ニッチが空間を飾るアイテムに。



## Wash room

造作洗面台でお施主様の想いをカタチにした。  
回遊性のある動線は家事の負担を軽減する。



## Bed room

小物や家全体の色味・雰囲気とあわせた主寝室。  
優しい木目とアクセントクロスが空間をつくる。



## Kids room

将来部屋を仕切ることが可能な間取り。  
明るい床にやさしい光の入室。

1F 面積 71.90 m<sup>2</sup>

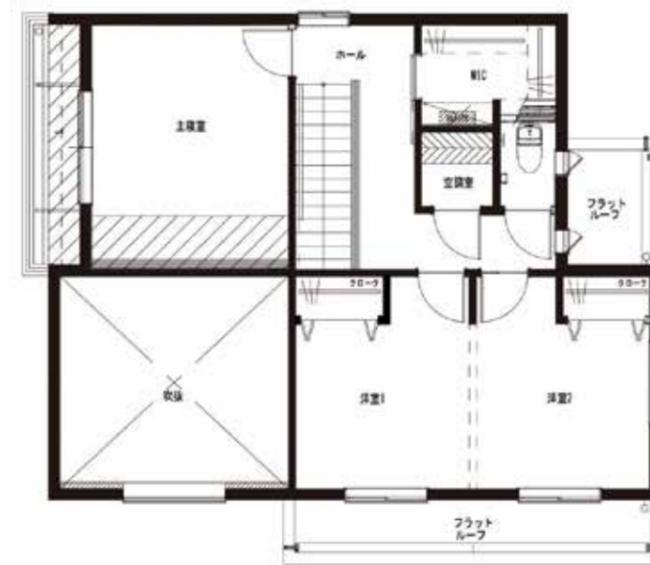
2F 面積 50.78 m<sup>2</sup>

延べ床面積 122.68 m<sup>2</sup>

太陽光発電 4.384Kw



1階



2階

## Living Room

キッチンから見た風景。テレビボード背面の  
タイルと間接照明が優しい空間を引き立てる。



## Japanese room

リビング横に続く畳コーナーはお子様の遊ぶ  
スペースとしても利用。床の間も配置した。



## Running cost

### Max

光熱費 ￥23,916

売電価格 ￥3,666

### Min

光熱費 ￥5,782

売電価格 ￥6,084

### Ave.

光熱費 ￥13,172

売電価格 ￥6,892

月々の平均負担額 ￥6,280

# 5 インナーガレージと収納 こだわりが詰まった平屋

こだわりの造作家具や収納を充実させるなど各所に暮らしやすさの工夫が詰め込まれたこだわりの家。



PRECEDE  
プレシード

## Data

家族構成 ご夫婦・お子様 1 人

間取り 4LDK+インナーガレージ

Ua 値 0.42

## Story

妊娠がわかったときと同じタイミングでいい土地に巡りあい、具体的に家づくりを考えるきっかけになりました。中庭やインナーガレージなど魅力が詰まったお家です。こだわりのポイントとは。





## Kitchen & Dining

キッチン裏は造作棚を設け、インテリアを楽しむ場所に。配膳の動線を考え、ダイニングは側面に配置した。



1階

1F 面積 141.86 m<sup>2</sup>

2F 面積 -

延べ床面積 141.86 m<sup>2</sup>

太陽光発電 4.932Kw

## Garage

インナーガレージもデザインにこだわり木質パネルを一面に取り入れ外壁とのバランスを取っている。



## Living room

造作でつくられたテレビボード。全体に合わせてデザインされるので統一感のある空間に仕上がる。



## Entrance

ヘリンボーンの木目が美しいウッドパネルを施工。



## Japanese Room

掃き出し窓は中庭に面し十分な採光を確保。深い軒が直射日光を上手く遮る設計にした。

## Running cost

Max

光熱費 ￥20,628

売電価格 ￥7,384

Min

光熱費 ￥8,144

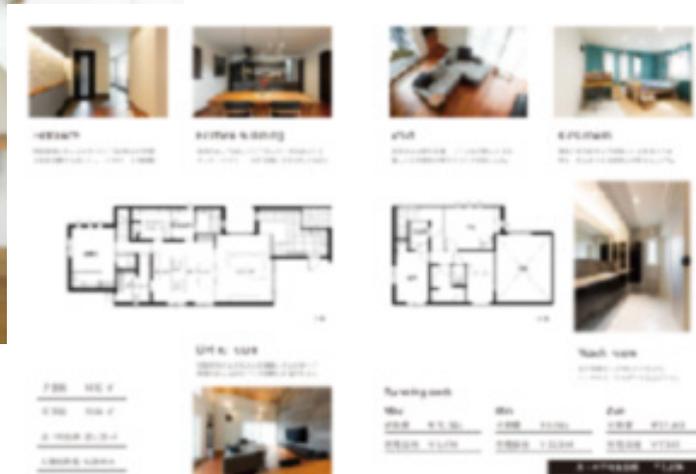
売電価格 ￥13,312

Ave.

光熱費 ￥13,570

売電価格 ￥9,754

月々の平均負担額 ￥3,816



冊子版ではさらに多くの情報を掲載！

- ・「上質な高級感を放つ住まい」他実例の掲載
- ・エクステリア実例写真 等

他にも住まいづくりにお役立ていただける、様々な資料がございます。

冊子版の無料プレゼントはこちら

百聞は一見に如かず! ぜひ一度、山口・広島県内各地のモデルハウスで  
エルクホームズの快適な家をご体感ください。

来場予約はこちら

